UT PARQUES REDENCCO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☐	Cierre ☐
09 05 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: IED Sonia Ahumada
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? Institucional
Nombre del Propietario
Dirección Cra 12A #94-75 Teléfono 3013612739
Long. del frente (mts) ____ Matrícula inmobiliaria No. ____
Cédula catastral ____ No. de pisos ____

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☐	☐	
7, Otros	☐	☐	Cuál?

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☐	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☐	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☑	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☐
Cuantos ____
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☐

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones	☐ Observaciones
Humedades	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Firma responsable unidad social | IED Sonia Ahumada (Nombre) | 802006717-9 (C.C o Nit)

UT PARQUES REDENCIÓN 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Muro de edificio principal presenta (estruc) fisuras estructurales horizontales y verticales acabado en pañete presenta humedad en cimentación a lo alto del muro. Vigueta de escalera presenta rompimiento de elemento estructurales (Ladrillos) presenta humedad y Fisuras, muro de fondo con contra fuerte, presentas fisuras estructurales importante horizontales y verticales desprendimiento de contrafuertes del muro presenta fuerte humedad y deterioro.	

IED SONIA Alvarado 802006717-9

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

L EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**

TECHO	
Antes	**Después**

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**

BAÑO	
Antes	**Después**

PATIO	
Antes	**Después**

UT PARQUES REDESCO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

- RECTOR -

Firma responsable unidad social

Nombre IED Sonia Ahumada

C.C o Nit 802006717-9

Representante del contratista -

Nombre Anolvera Cerpa

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.